



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

SECRETARIA DE ESTADO DE AGRICULTURA E DESENVOLVIMENTO RURAL
SUBSECRETARIA DE AGRICULTURA FAMILIAR E DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO

CONSELHO DE POLÍTICA DE ASSENTAMENTO INSTITUÍDO PELA LEI Nº 1572, DE 22 DE JULHO DE 1997.

Ata da Décima Quarta Reunião Ordinária do Conselho de Política de Assentamento - CPA Instituído para assessorar o Governo do Distrito Federal no planejamento, acompanhamento e monitoramento do Programa de Assentamento de Trabalhadores Rurais - PRAT.

Às quinze horas do dia dezessete de setembro de dois mil e quatorze, no salão Nobre do Palácio do Buriti, situado na Praça do Buriti, Brasília – DF, reuniu-se o Conselho de Política de Assentamento- CPA, instituído pela Lei nº 1572, de 22 de julho de 1997, com a presença dos Conselheiros: **Gustavo Ponce de Leon Soriano Lago**, Titular do Poder Executivo e Secretário de Estado de Governo do Distrito Federal; **Ionara Talita Silva**, Coordenadora, substituindo Suplente Representante do Poder Executivo e Coordenadora de Articulação e Participação Social da Secretaria de Governo; **Lúcio Taveira Valadão**, Titular do Poder Executivo e Secretário de Estado de Agricultura e Desenvolvimento Rural do Distrito Federal, SEAGRI-DF; **Gustavo Augusto Gomes de Moura**, Suplente Representante do Poder Executivo e Subsecretário de Agricultura Familiar e Desenvolvimento Agrário; **Moisés José Marques**, Suplente Representante do Poder Executivo e Diretor de Regularização de Imóveis Rurais da Agência de Desenvolvimento do Distrito Federal - TERRACAP; **Manoel da Conceição Vaz Junior**, Titular Representante do Fórum das Entidades Agrárias e Líder do MBST/ DF; **Maria Lucimar da Silva**, Suplente Representante do Fórum de Entidades Agrárias e Líder do MST/DF; **Antônio Júlio Nogueira da Silva**, Suplente Representante do Fórum de Entidades Agrárias e Líder do MATR/DF; **Francisco Miguel de Lucena**, Suplente Representante do Fórum de Entidades Agrárias e Líder da FETRAF/DF; **José Adenauer Aragão Lima**, Titular Representante do Poder Legislativo e Chefe de Gabinete da Primeira Secretaria da Câmara Legislativa do Distrito Federal; **Cláudia Pereira Farinha**, Titular Representante do Fórum de Entidades Agrárias e Líder da FETADFE e **Ivanilde**, Representante do Fórum de Entidades Agrárias e Líder da UNIBRÁS.

Como convidados registrou-se a presença de Joaquim Filho, Representante do INCRA – SR 28; Romilton José Machado, Presidente da FETADFE; Viviane Silveira Anjos, Coordenadora de Políticas de Assentamento da SEAGRI-DF e Vera Lúcia Martins Ramos, representante do FÓRUM DO DF/RA-JC. Registrou-se a ausência de **Martinho Gallo**, Titular da Ordem dos Advogados do Brasil. Para dar início aos trabalhos, a reunião foi presidida pelo Conselheiro Gustavo Ponce que destacou a pauta, a saber: 1. votação do requerimento de solicitação de áreas para serem destinadas ao PRAT – sendo da FETRAF o Núcleo Rural Sobradinho I - chácara da escola Santa Helena e o Núcleo Rural Capão Comprido - Papuda I - São Sebastião - Fazenda São Francisco; do MST 3 imóveis no Núcleo Rural Pípiripau / Retiro do Meio; 2. Andamento das áreas indicadas pelos conselheiros para serem apreciadas pelo CPA: da FETRAF - Núcleo Rural Capão da Onça – Brazlândia; do MST - Núcleo Rural Quebrada dos Neres / Santa Antônio dos Guimarães – Paranoá; do MLT - 2 áreas no Núcleo Rural Pípiripau - Planaltina - próximo ao Oziel Alves III; da Associação de Produtores de Palmeira - Núcleo Rural Pípiripau - Planaltina - próximo ao Oziel Alves III e DF 131 - Saída para Planaltina de GO; 3. Andamento dos processos de áreas solicitadas à TERRACAP do Polo de Cinema - Acampamento José Wilker - Riacho Doce - Acampamento 03 de Maio e Laranjal; 4. Apresentação da RB do PE Nova Camapuã; 5. Discussão sobre candidatos ao PRAT beneficiados pelo Programa “Morar Bem”; 6. Informes Gerais. O primeiro ponto da pauta foi apresentado por Viviane Anjos com complementações do conselheiro Gustavo Augusto, que fizeram a explanação colocando em votação para aprovação das áreas que seguem em slides anexados a esta ata e conforme segue: a) apresentação da área solicitada pela FETRAF - localizada na DF-440, Núcleo Rural Sobradinho I, Fazenda Santa Helena, com área estimada de 105,53 ha, foi informado que na área há um contrato que engloba duas glebas, e foi verificado que a área não cumpre o plano de utilização, sendo nesse caso passível de destinação ao PRAT. A área foi posta em votação e aprovada por todos os conselheiros e seguirá para avaliação da TERRACAP; b) na outra área solicitada pela FETRAF - localizada na DF 430, APM do Barrocão, região administrativa de Brazlândia, com 124,13 ha não foi localizado nenhum tipo de ocupação, sendo informado pelo Conselheiro, nesse caso, que é possível ser aprovado e encaminhado a TERRACAP para que avalie a situação. A questão foi posta em votação e aprovado por todos os conselheiros; c) a área solicitada também pela FETRAF - localizada no Núcleo Rural CAPÃO COMPRIDO (FAZENDA SÃO FRANCISCO II), São Sebastião, com área de 199,6 ha, é uma região com 161 ha de área útil e 38 ha de Área de Proteção Permanente




(APP). Foi informado que na área em questão foram identificados oito possíveis ocupantes, tendo todos eles sido notificados a apresentarem documentação comprobatória de posse. Todas as documentações estavam irregulares, e não cumpriam os requisitos necessários, tendo inclusive sido identificado documentos falsificados, os quais foram encaminhados aos órgãos competentes para apuração criminal. Após toda explanação, a área foi posta em votação e aprovada unanimemente por todos os conselheiros para ser destinada ao PRAT. d) a área solicitada pelo MST - localizada no Núcleo Rural Pípiripau, chácara 39, região administrativa de Planaltina-DF, com área estimada de 253,82 ha é composta de aproximadamente 177,88 ha de área útil apenas. Nesta área foi identificado, do ponto de vista fundiário, apenas um ocupante, o qual foi notificado, pois estava com documentação de regularização com prazo vencido. O ocupante até a presente data não tinha apresentado novo pedido de regularização. A área foi posta em votação e aprovada unanimemente por todos os conselheiros; e) área solicitada pelo MLT - localizada na DF-440, região administrativa de Sobradinho - DF, Fazenda Santa Helena, com área estimada de 174,68 ha é uma região que teria apenas 76,61 ha de área útil. Em geral a área é dividida em três partes, sendo que em uma delas foi identificada uma granja com ocupante, o mesmo foi notificado e apresentou documentação comprovando regularidade e qual cumpre os requisitos fundiários, sendo nesse caso descartada a possibilidade de destinação ao PRAT, apenas as outras duas partes que estão sem uso devido serão postas em votação para que sejam encaminhadas à TERRACAP para dar prosseguimento aos trâmites legais de avaliação e destinação. O segundo e o terceiro ponto da pauta foram apresentados simultaneamente, tendo sido apresentados pelo conselheiro Gustavo Augusto com colaborações dos demais membros do governo presentes. A explanação foi feita com uso de mapas, demonstrando aos conselheiros a situação geral de cada área solicitada previamente. Inicialmente o conselheiro informou que tem muitas áreas que não estão prontas para serem debatidas na reunião em virtude de não terem sido concluídos ainda os estudos e as notificações aos possíveis ocupantes. Seguindo a pauta o conselheiro Gustavo Augusto explicou em que fase se encontra cada uma das áreas já solicitadas, a saber: a área localizada nas proximidades de Planaltina, na BR 020 - fazenda Riacho Doce solicitada pelo MLT e MBST, para os acampamentos 3 de maio e Laranjal, está em fase final de aprovação pela TERRACAP e concluída essa fase seguirá para aprovação nas próximas reuniões do CPA; outra área solicitada foi no Núcleo Rural Retiro do Meio, mas está em fase de análise e verificação de ocupantes, nessa área foi identificado um ocupante que foi

notificado a apresentar as documentações de regularidade do local, somente após o vencimento do prazo das notificações é que será possível saber da viabilidade de a área ser destinada ao PRAT; o projeto de assentamento Oziel Alves, está em fase de conclusão da implantação de água e energia, com previsão de abertura das obras de estradas e início da fase de contratos habitacionais, nas proximidades dessa área encontra-se uma área solicitada pelo MLT e Associação Palmeiras, que está em fase de verificação de ocupação, tendo que aguardar, pois o prazo das notificações ainda estão vigentes; seguindo a apresentação ainda na região administrativa de Planaltina foi apresentado o acampamento 8 de março, já autorizado pela TERRACAP para ser destinado ao PRAT, mas a área encontra-se judicializada com uma ação reivindicatória de nulidade de um título apresentado por um particular, nesse caso, tal área terá que aguardar a finalização do processo judicial; o assentamento Marcia Cordeiro Leite já está em uma etapa bastante avançada, com instalação de água e energia sendo concluídas, e seguirá nos próximos meses para a fase de inventário florestal, fase fundamental para supressão vegetal, que possibilitará às famílias iniciarem de fato o ciclo produtivo; na região da Fazenda Sálvia temos alguns assentamentos, dentre eles Pequeno William que tem as mesmas características do Oziel Alves, porém com instalação de água e luz já finalizados; os acampamentos Renascer/Palmares, Por do Sol e Terra Prometida (Gleba 104) estão em processo de doação da União para o INCRA, após essa fase é que seguirão para os órgãos ambientais fazerem os devidos estudos de viabilidade, podendo assim serem autorizados os decretos de criação e portarias de reconhecimento. Cabe informar, também, que o Renascer/Palmares estão em fase avançada, em análise pelo Instituto Brasília Ambiental - IBRAM, e com o processo de seleção de famílias em andamento. Além disso, vale ressaltar que foi assinada na semana passada a doação da área "Terra Prometida", que atualmente já está sob o domínio do INCRA. No caso do Por do Sol foi concluído o memorial descritivo da área, e ficaram 304 ha remanescentes para serem destinados ao PRAT. Outras informações também relevantes são: Patrícia Aparecida está em fase final de avaliação pelo IBRAM e já foi resolvida a questão da reserva legal; nas proximidades desta citada anteriormente verifica-se outra área solicitada pelo MST que está em fase de notificações dos possíveis ocupantes, ficando então a ser retomada na próxima reunião. Ademais, temos também o Assentamento 15 de agosto no estágio avançado com previsão de início das obras de infraestrutura para o próximo mês. Continuando nas proximidades de São Sebastião encontra-se a área denominada Tiradentes que já foi aprovada pela TERRACAP, e seguirá

A collection of approximately ten handwritten signatures and initials in blue ink, scattered across the bottom of the page. Some are simple initials, while others are more complex, stylized signatures. There is also a circled mark on the right side of this section.

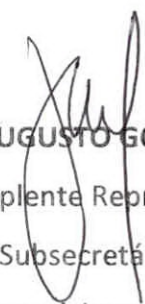
agora para consultas ambientais. Na região de Ceilândia temos a Fazenda Guariroba que será destinada ao pré-assentamento Santarém a qual já tem o parcelamento pronto e já foi liberada pela TERRACAP e IBRAM, seguindo agora para a fase final de assinatura do decreto de criação. Na ponte alta verificamos o Assentamento 10 de junho que está com o processo de seleção de famílias em andamento. O acampamento fascinação já tem destinação e está na fase de liberação dos órgãos ambientais. O pré-assentamento Chapadinha localizado na região de sobradinho está aguardando a doação da União, que foi solicitada pelo INCRA para seguir com os trâmites legais de liberação da área e transferência de domínio. Fazendo uso da palavra Joaquim informa que assim como nos outros órgãos algumas áreas estão aguardando a liberação e verificação, mas em virtude da demanda ainda aguardam os trâmites legais. Dando prosseguimento à reunião, a palavra foi passada aos conselheiros membros dos movimentos sociais. O conselheiro Francisco Miguel reconhece o esforço e trabalho do governo, mas questionou aos mesmos sobre algumas áreas que não foram abrangidas na explanação anterior, e solicitou informações mais conclusivas sobre os acampamentos Chapadinha e o Betel para as próximas reuniões. Concluindo sua fala Francisco sugere uma reunião para meados de outubro, de forma que possa informar melhor sobre as áreas não abrangidas na reunião do hoje, e para dar maior celeridade aos processos pendentes de liberação, incluindo a região da flona que precisa ser desocupada. Também pede informações sobre a área ocupada pelo Deus é Nossa Força III. Respondendo as indagações dos membros Gustavo informa que a Chapadinha teve a poligonal aprovada na data de hoje e agora segue em andamento. Informa ainda que a Fazenda Lages foi aprovada também. O Rodeio Alemão não tem previsão para vistoria. A gleba 53 teve um prazo de prorrogação, pois segundo informações do Joaquim do INCRA, na vistoria passada foi detectado que a área está cumprindo o plano de utilização, e precisa ser verificada com mais cautela, estão tentando um acordo pacífico com a ocupante. Ivanilde pede a palavra e solicita que quando houver uma área disponível possa disponibilizar para a UNIBRAS. Lucimar, conselheira do MST pede informações ao Moisés sobre o acampamento 8 de março, também conhecido como Toca da Raposa e também sobre o andamento do processo do Canaã. Em resposta Moisés Marques informa que estão priorizando o andamento para que no próximo mês tenham alguma resposta. Em complemento, Gustavo Augusto responde sobre o acampamento Canaã, fala da venda dos Eucaliptos, que não será fácil e que está aguardando a poligonal do projeto, o tamanho da área para que o IBRAM se manifeste e dê prosseguimento. Joaquim também

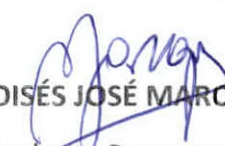
A series of handwritten signatures and initials in blue ink are located at the bottom of the page. From left to right, there is a signature that appears to be 'Joaquim', followed by several other signatures and initials, including one that looks like 'Francisco' and another that looks like 'Gustavo'. On the far right, there is a circled signature or mark.

informa que existe grande preocupação por parte do INCRA para que o Canaã seja criado e definido o quanto antes. O quarto ponto da pauta foi apresentado pelo Conselheiro Gustavo Augusto que mostrou a Relação de Beneficiários – RB do Assentamento Nova Camapuã, que foi apreciado e aprovado por todos os membros do conselho. Fazendo o uso da palavra o Conselheiro Gustavo Augusto fala da problemática do Programa Morar bem versus o PRAT, e sugere que seja debatido na próxima reunião, em virtude do horário estar bastante avançado. Para finalizar o conselheiro Lúcio Valadão fazendo o uso da palavra agradece a todos e elogia os esforços de todos os membros envolvidos nas questões dos programas de reforma agrária. Ata segue lavrada pela equipe técnica da Secretaria de Estado de Agricultura e Desenvolvimento Rural do Distrito Federal.


Conselheiros Presentes:



GUSTAVO PONCE DE LEON SORIANO LAGO
Conselheiro Titular Representante do Poder
Executivo e Secretário de Estado de Governo


GUSTAVO AUGUSTO GOMES DE MOURA
Conselheiro Suplente Representante do Poder
Executivo e Subsecretário de Agricultura
Familiar e Desenvolvimento Agrário – SEAGRI



MOISÉS JOSÉ MARQUES
Conselheiro Suplente Representante do Poder
Executivo e Diretor de Regularização de
Imóveis Rurais – TERRACAP


JOSÉ ADENAUER ARAGÃO LIMA
Conselheiro Titular Representante do Poder
Legislativo e Chefe de Gabinete da Primeira
Secretaria da Câmara Legislativa


MARIA LUCIMAR DA SILVA
Conselheiro Titular Representante do Fórum
de Entidades Agrárias e Líder do MST DF


MANOEL DA CONCEIÇÃO VAZ JUNIOR
Conselheiro Titular Representante do Fórum
de Entidades Agrárias e Líder da MBST/DF


FRANCISCO MIGUEL DE LUCENA
Conselheiro Suplente Representante do
Fórum de Entidades Agrárias e Líder do
FETRAF/DF


ANTÔNIO JÚLIO NOGUEIRA DA SILVA
Conselheiro Titular Representante do Fórum
de Entidades Agrárias e Líder do MATR/DF



IVANILDE MARIA DE JESUS

Conselheira Titular Representante do Fórum
de Entidades Agrárias e Líder da UNIBRÁS



CLÁUDIA PEREIRA FARINHA

Conselheira Suplente Representante do
Fórum de Entidades Agrárias e Líder da
FETADFE